



2時間リフォーム

すっかり暖かくなってきた春もすぐそこまで来ているようですね。個人的には花粉の季節と言ったほうがピッタリくるのですが・・・さて、今回はわずか2時間ほどで畳の部屋をフローリングへとリフォームすることの出来る商品をご紹介します。

商品名は「ゆか大将」。ゆか大将は釘や糊を使わずに施工が可能で下地に畳床を利用するので、畳店が行うフローリング施工として展開しています。そして、下地は畳床なので簡単に畳へ戻せるという特徴的な商品です。



住宅のお部屋の使い方は年々変化していくものですから、ゆか大将のように「畳↓フローリング」として用途の幅を広げることが出来れば住まう人の利になつた住宅になるのではないのでしょうか。

詳細は弊社HPにて掲載中

都市思庵

What is the city?

「渋谷という街(3)・・・キラ星群の隣街」

渋谷のグルリ隣街は実に多彩である。おしゃれ、国際性、しっとり感、緑、上品で知的、若々しく新しく、ややバブリーで・・・東京山手郊外のすべてが揃っている街々である。これら全部が渋谷の都市的財産に吸収されているといつてよい。

渋谷駅の12時方向から時計回りで回ってみよう。まず原宿・表参道。週末に限らずあの人混みはずごいね。表参道を歩くと必ず知り合いに出会う、とアメリカの友人が言うほど外国人も多い。神宮前的高级住宅地に隠れブティックやカフェが細菌のように増えたのはキャットストリートがメジャーになつてからである。青山通りの南は南青山。墓地があるから麻布ほどの高級感はないと聞いたことがあるが、この街も野心家セレブの御用達。広い青山通りは東京オリンピックのときに整備された。最近の匂は新装成った根津美術館だろ



でもあつた。

六本木通りと首都高3号線の南は広尾、このブロックは日赤看護学校を入れば女子用文教地区。さらにその隣は西麻布だが渋谷隣街は外苑西通りまでとしよう。この通りの向こうは隣の六本木エリアに入る。広尾から日比谷線一駅で恵比寿になる。都写真美術館はガーデンプレイスの中でも隠れたデートスポット。また恵比寿はパブル

価格で渋谷を離れたベンチャーたちの逃げ込み場所でもあつた。

丘ひとつ越えた隣があのだ官山。3年後にこの駅から東急東横線が地下にもぐり副都心線とドッキングすると横浜から秩父までがつながる。旧山手通り沿いの猿樂町・鉢山町・南平台のマンションには大型はなく全部中低層の小粋で大人の佇まい。



やがて再び首都高3号線を渡つてご存知松涛の住宅地というよりは邸宅地に入る。能楽堂・美術館・湧水のある公園など、これが渋谷のお隣かと思ふほどの文化的雰囲気。NHK放送センターと代々木の競技場を経て一回りした最後は代々木公園と明治神宮。持ち主が違うのでこの二つの緑地の間はずっとフェンスで仕切り。自由に行き来ができないのだが、これって何とかならないかね。

しまづ・よしき / 都市アナリスト。
京都大学に学び西山卯三に師事。東急総合研究所取締役地域開発研究部長・顧問を経て、立教大学大学院教授。
08年より
S&Associatesを主宰。